

VILLE
DE
6140 FONTAINE-L'ÉVÊQUE

Séance publique du 26 septembre 2019



PRESENTS : G.GALLUZZO (PS), Président-Bourgmestre ;
B.OSSELAER (Mieux Demain) , Ph. D'HOLLANDER (PS), Ch.
BRUYERE (Mieux Demain), G. AUGELLO (PS) et S. MENGONI
(PS) – Echevins

M. SICILIANO (Mieux Demain), Ph. SEGHIN (UB), N. VAN
KERCKHOVEN (UB), S. VERSTRICHT (PS) entre au point 4,
N. MAGHE (PS), V. LEJEUNE (PS) entre au point 5, C.
MOULIN (PS), B. CHADLI (PS), B. DEWIER (PS), E.
TIMMERMANS (Mieux Demain), M. CORRIAT (Mieux Demain),
B. DE COOMAN (Mieux Demain), R. GLINNE (Mieux Demain),
A. DRUGMAN (PS), V. VANDEPONTSEELE (Mieux Demain),
Y. CIGNA (Mieux Demain), A. DAUBERCY (Mieux Demain), M-
A FOSSET (UB) – Conseillers communaux

EXCUSES : L. BOULANGER, Secrétaire.
Cl. AELBRECHT (UB) ; Conseiller.

Point 23 : Règlement taxe sur les surfaces de bureau et locaux affectés à l'exercice d'une profession libérale ex. 2020 - 2025

Le Conseil Communal,

Vu la Constitution, les articles 41,162 et 170 §4;

Vu le Code de la démocratie locale et de la Décentralisation arrêté par le Gouvernement wallon, le 22 avril 2004, tel que modifié, et notamment les articles L1122-30, L1124-40 § 1er, L1133-1, L1133-2, L1331-1, L3131-1, L3132-1, L3321-1 à 12 ;

Vu les dispositions du titre VII, chapitres 1er, 3,4, 7 à 10 du code des impôts sur les revenus 1992 ;

Vu les dispositions légales en vigueur en matière de fiscalité communale ;

Vu l'arrêté royal du 12 avril 1999 déterminant la procédure en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale ;

Vu la circulaire du 10 mai 2000 du Ministre de l'Intérieur déterminant la procédure en matière de réclamation contre une imposition communale ;

Vu les circulaires en vigueur relatives à l'élaboration des budgets des communes de la Région wallonne;

Vu la communication du projet de règlement remis au Directeur financier en date du 6 août 2019 conformément à l'article L1124-40 §1er, 4° du CDLD;

Vu que le Directeur financier n'a pas remis d'avis;

Considérant que la Ville de Fontaine-l'Évêque instaure la présente taxe afin de se procurer les moyens financiers lui permettant d'instaurer un équilibre budgétaire et ainsi assurer ses missions de service public;

Sur proposition du Collège communal ;

Après en avoir délibéré;

A l'unanimité des membres présents;

DECIDE :

Article 1 :

Il est établi, au profit de la ville de Fontaine-l'Évêque, pour les exercices 2020 à 2025, une taxe communale annuelle sur les surfaces de bureau et locaux affectés à l'exercice d'une profession libérale. Sont visés les surfaces et les locaux affectés, au 1er janvier de l'exercice d'imposition à la pratique d'une profession de caractère intellectuel exercée librement ou sous le seul contrôle d'une organisation professionnelle.

Article 2 :

Le montant de la taxe est fixé à 3,00 € par mètre carré ou fraction de mètre carré de superficie des locaux ou surfaces visés à l'article 1er et par an.

Article 3 :

La taxe est due par la personne occupant ou pouvant occuper, au 1er janvier de l'exercice d'imposition, les locaux ou surfaces visés à l'article 1er.

Article 4 :

Sont exonérées de la taxe, les locaux ou les surfaces:

1. occupées par des personnes de droit public, à l'exception toutefois des surfaces utilisées dans le cadre de la pratique d'opérations lucratives ou commerciales;
2. Servant aux cultes et à la laïcité, aux établissements d'enseignement, aux hôpitaux, aux cliniques, aux dispensaires ou oeuvres de bienfaisance ainsi qu'aux associations sans but lucratif et autres groupements et associations qui ne poursuivent aucun but lucratif, mentionnés à l'article 181 du C.I.R. de 1992.

Article 5 :

L'administration communale adresse au contribuable, une formule de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment remplie et signée, avant l'échéance mentionnée sur ladite formule. A défaut d'avoir reçu cette déclaration, le contribuable est tenu de déclarer à l'Administration communale au plus tard le 30 septembre de l'exercice d'imposition, tous les éléments nécessaires à la taxation.

Article 6 :

Conformément à l'article L3321-6 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, la non-déclaration dans les délais prévus, la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise entraîne l'enrôlement d'office de la taxe.

Dans ce cas, la taxe qui est due est majorée comme telle :

- 1ère infraction : majoration de 100 % ;
- 2ème infraction : majoration de 150 % ;
- A partir de la 3ème infraction : majoration de 200 % ;

Article 7 :

Dans le cadre du recouvrement de la taxe, un courrier de rappel sera envoyé – par envoi recommandé – préalablement au commandement par voie d'huissier et fera l'objet de frais d'un montant de 10,00 € répercuté auprès du contribuable.

Article 8 :

Les clauses concernant l'établissement, le recouvrement et le contentieux sont celles des articles L3321-1 à L3321-12 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation et de l'arrêté royal du 12 avril 1999, déterminant la procédure en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale.

Article 9 :

Le présent règlement entrera en vigueur après accomplissement des formalités de la publication faite conformément aux articles L1133-1 à 3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation.

Article 10 :

Le présent règlement sera transmis au Gouvernement Wallon conformément aux articles L3131-1 et suivants du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation dans le cadre de la tutelle spéciale d'approbation.

En séance à Fontaine-l'Evêque, date que dessus.

La Secrétaire,
(s) Laurence Boulanger

La Directrice générale,
(s) Laurence BOULANGER

Par le Conseil Communal :



Le Président,
(s) Gianni Galluzzo

Le-Bourgmestre,
(s) Gianni GALLUZZO